ОТЧЕТ за 2022 год

ул. Рахова дом 10/16

Дом под управлением с октября 2019 года

Тариф на СЖ - 10,00 рублей ТР - 3,40 рублей

Тариф на СЖ - 12,8 рублей ТР - 3,40 рублей с 01.05.2021

Сведения по начислениям и сбору (оплату)

Статья	Сальдо (задолженность)	Начислено	Сбор (оплата)	Сальдо (задолженность)	% сбора
Текущий ремонт	**73 911,31**	**450 564,57**	**439 995,63**	**84 480,25**	84
Содержание жилья	**258 733,83**	**1 908 036,11**	**1 861 731,14**	**305 038,80**	86
Вывоз снега мех способом		**11 486,56**	**11 098,26**	**388,30**	
Коммунальные Ресурсы, в том числе:	**50 000,01**	**377 186,56**	**364 811,05**	**62 375,52**	85
Электроэнергия	47 584,31	369 285,90	356 354,84	60 515,37	
ХВС	954,50	5 965,90	5 774,02	1 146,38	
Водоотведение	634,21	2 761,75	2 682,19	713,77	
ГВС	826,99	- 826,99		-	
Капитальный ремонт	**205 981,88**	**838 846,34**	**855 785,65**	**189 042,57**	82
Итого	**588 627,03**	**3 586 120,14**	**3 533 421,73**	**641 325,44**	**85**

Сведения о выполненной работе по статье Текущий ремонт

Статья	Остаток на счете	Сбор (оплата)	Выполненные работы	Остаток на счете
Текущий ремонт	247 374,13	439 995,63	234 872,36	452 497,40

Выполненные работы за 2022 года

Вид работы	Ед. изм (рубль)
Ремонт оконных откосов, подъезд 1-4	18 544,43
Восстановление освещения в МОП, январь	599,00
Восстановление освещения в МОП, февраль	869,37
Восстановительный ремонт лифта, подъезд 4	33 556,22
Восстановление освещения в МОП, март	2 363,76
Восстановление освещения в МОП, апрель	854,07
Благоустройство придомовой территории (озеленение зеленой зоны)	2 600,00
Восстановление освещения в МОП, май	79,40
Восстановительный ремонт лифта, подъезд 4	6 997,45
Восстановление освещения в МОП, июнь	169,28

Восстановление освещения в МОП, июль	1 470,10
Замена каналищационного стояка кв 173	3 400,00
Замена стояков ХВС, ГВС и циркуляции кв 100-106	8 100,00
Замена стояков ХВС, ГВС подвал кв 167-173	10 100,00
Заделка отверстия для ливневой трубы в тамбуре кв 103,104,105	1 182,59
Восстановление освещения в МОП, сентябрь	1 074,36
Восстановительный ремонт лифта, подъезд № 4	15 563,75
Монтаж ливневки в кол-ве 6 шт в канализацию	5 500,00
Замена стояков ХВС, ГВС, Циркуляции в кв 81,75,69,63	24 900,00
Восстановление освещения в МОП, октябрь	1 195,46
Монтаж сбросников ХВС в канализацию и переключение на зиу (ливневки)	6 599,50
Ремонт ОДПУ тепловой энергии	78 000,00
Замена общедомовых стояков Х/ГВС в кв 63,69,75	8 808,72
Покраска потолков в лифтах, подъезд 1-4	1 108,10
Восстановление освещения в МОП, декабрь	1 236,80
ИТОГО	**234 872,36**

Сведения о выполненной работе по статье Капитальный ремонт

Статья	Остаток на счете	Сбор (оплата)	Выполненные работы	Остаток на счете
Капитальный ремонт № 4070581005600000 1372 с 01.10.2019 г	649 095,75	855 785,65	-	1 504 881,40

Выполненные работы по капитальному ремонту за 2022 года

Вид работы	Ед. изм (рубль)
----------	-
ИТОГО	**-**